

ORÇAMENTO DE SERVIÇO

Projeto Arquitetônico Residencial Unifamiliar

Contratante: Carlos Eduardo Lima

Endereço da Obra: Rua das Palmeiras, nº 185 – Jardim Floresta, Campinas – SP

Área estimada do projeto: 185 m²

Data: 04 de junho de 2025

Escopo dos Serviços

- Levantamento de informações do terreno e legislação local (zoneamento, recuos, taxa de ocupação);
- Estudo preliminar com definição de programa de necessidades e layout geral dos ambientes;
- Anteprojeto com vistas 3D, planta baixa e volumetria;
- Projeto executivo com detalhamentos técnicos:
 - - Planta baixa com cotas e legendas;
 - - Cortes longitudinais e transversais;
 - - Fachadas principais;
 - - Planta de cobertura;
 - - Paginação de piso e forro;
 - - Locação no terreno;
- Compatibilização básica com projetos complementares (hidráulico, elétrico e estrutural);
- Entrega final digital em PDF e DWG. Impressão A3 mediante solicitação.

Valor Total do Serviço: R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais)

Condições de Pagamento:

- 30% na assinatura do contrato → R\$ 1.950,00
- 30% na entrega do anteprojeto → R\$ 1.950,00
- 40% na entrega do projeto executivo → R\$ 2.600,00

Prazo de Entrega: Até 45 dias corridos após aprovação do anteprojeto.

Forma de Pagamento: PIX, transferência bancária ou boleto bancário.

Fico à disposição para esclarecer quaisquer dúvidas. Será um prazer contribuir com a materialização deste projeto!

Mariana Ferreira

Arquiteta e Urbanista – CAU A168945-2

mariana.arquitetura@gmail.com

(19) 99855-4120