

Relatório de Gestão Financeira

Período de análise: 18/10/2022 a 07/09/2024

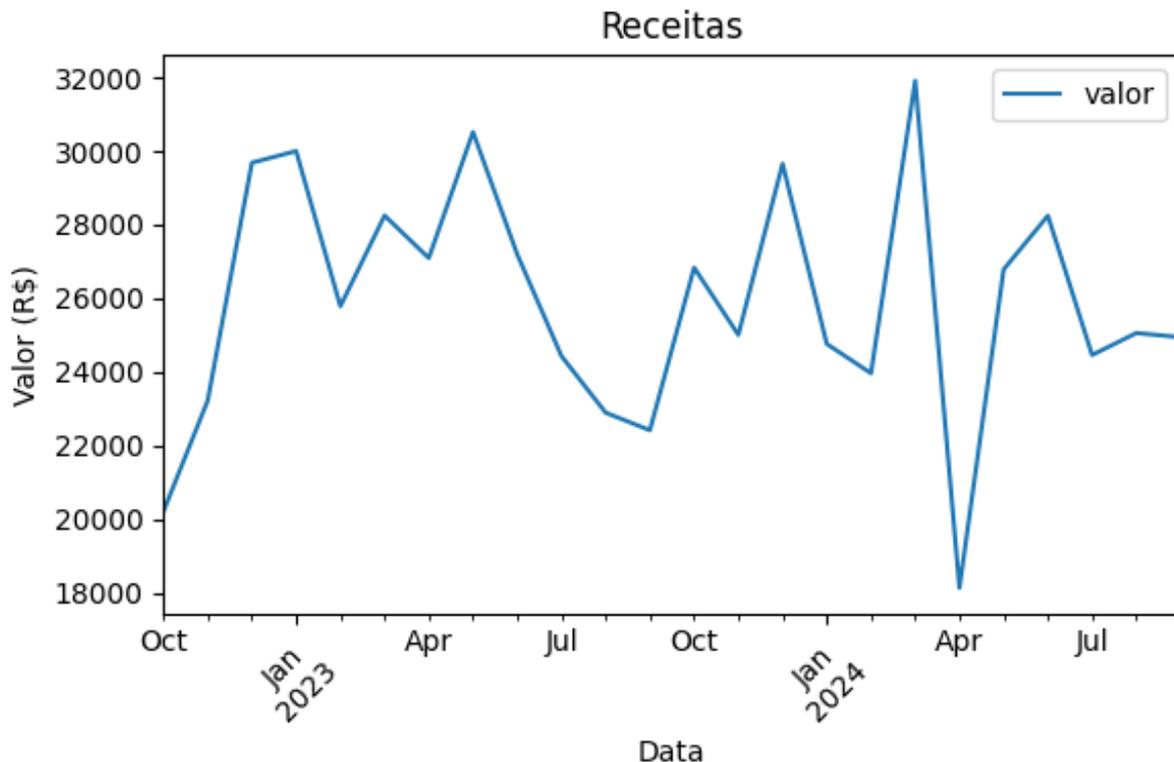
Receitas

A receita de tipo 'condominio' acumulou um total de R\$259857.50 no período analisado, com uma média mensal de R\$10827.40. Esta receita desempenha um papel vital na manutenção das operações diárias do condomínio, como a limpeza e a manutenção das áreas comuns. Durante o período avaliado, a receita de tipo 'estorno' alcançou R\$25586.61, com uma média mensal de R\$1066.11. Essa fonte de receita é essencial para assegurar que o condomínio cumpra suas obrigações financeiras, mantendo o bom funcionamento dos serviços.

A receita de tipo 'indenizacoes' acumulou um total de R\$110743.73 no período analisado, com uma média mensal de R\$4614.32. Esta receita desempenha um papel vital na manutenção das operações diárias do condomínio, como a limpeza e a manutenção das áreas comuns. Durante o período avaliado, a receita de tipo 'pagamento_extraordinario' alcançou R\$154079.29, com uma média mensal de R\$6419.97. Essa fonte de receita é essencial para assegurar que o condomínio cumpra suas obrigações financeiras, mantendo o bom funcionamento dos serviços.

Com um total de R\$40696.77, a receita de tipo 'regularizacao' é uma fonte crucial para garantir o equilíbrio financeiro do condomínio. A média mensal de R\$1695.70 mostra a consistência desta entrada financeira.

A receita de tipo 'servicos_internos' acumulou um total de R\$30461.02 no período analisado, com uma média mensal de R\$1269.21. Esta receita desempenha um papel vital na manutenção das operações diárias do condomínio, como a limpeza e a manutenção das áreas comuns.



Despesas

Com um total de R\$69211.52, a despesa de tipo 'administracao' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$2883.81 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.

Com um total de R\$58252.10, a despesa de tipo 'advogados' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$2427.17 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.

A despesa de tipo 'agua' somou R\$50947.40 durante o período, com uma média mensal de R\$2122.81. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.

Durante o período analisado, a despesa de tipo 'combustiveis' atingiu R\$30559.25, com uma média mensal de R\$1273.30. Este tipo de despesa é essencial para manter a infraestrutura do condomínio funcionando adequadamente.

Com um total de R\$49404.51, a despesa de tipo 'conservacao_limpeza' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$2058.52 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.

A despesa de tipo 'elevador' somou R\$55997.11 durante o período, com uma média mensal de R\$2333.21. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.

A despesa de tipo 'funcionarios' somou R\$277317.19 durante o período, com uma média mensal de R\$11554.88. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.

A despesa de tipo 'impostos' somou R\$155042.08 durante o período, com uma média mensal de R\$6460.09. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.

Com um total de R\$26536.89, a despesa de tipo 'internet' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$1105.70 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.

A despesa de tipo 'luz' somou R\$95840.94 durante o período, com uma média mensal de R\$3993.37. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.

Com um total de R\$71011.33, a despesa de tipo 'manutencao' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$2958.81 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.

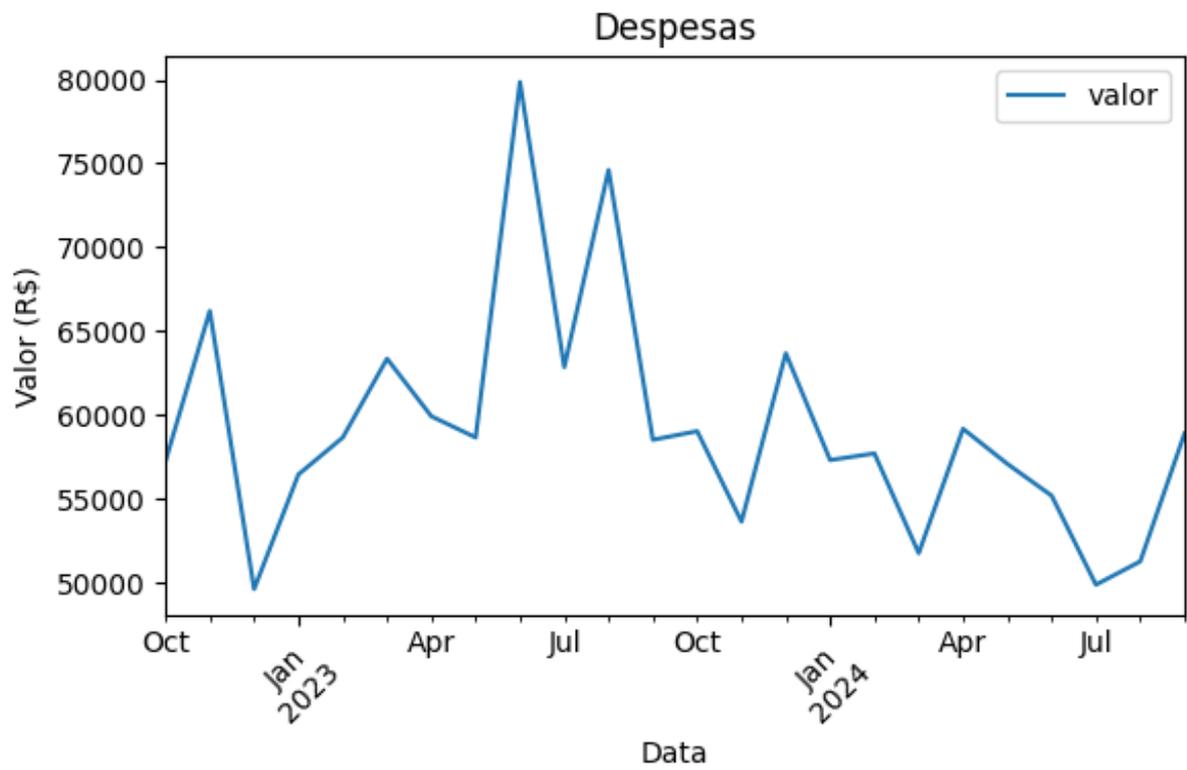
Durante o período analisado, a despesa de tipo 'reformas_internas' atingiu R\$215426.40, com uma média mensal de R\$8976.10. Este tipo de despesa é essencial para manter a infraestrutura do condomínio funcionando adequadamente.

Com um total de R\$76233.65, a despesa de tipo 'reparos_emergenciais' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$3176.40 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.

Com um total de R\$21538.28, a despesa de tipo 'telefonias' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$897.43 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.

A despesa de tipo 'transporte' somou R\$47731.80 durante o período, com uma média mensal de R\$1988.83. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.

A despesa de tipo 'vigilancia' somou R\$119435.63 durante o período, com uma média mensal de R\$4976.48. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.



Fim do Relatório